

RODA YOLUNA DEVAM EDİYOR RODA CONTINUES TO WAY

Gemlik Körfezi'nde hizmet veren **Roda Limanı**'nda geçen yıl, toplam 395 karışık yük gemisine hizmet verildi, 375,000 ton ihraç ve 915,000 ton ithal olmak üzere toplam 1,300,000 ton yüke yükleme ve boşaltma hizmeti sunuldu. Konteynere başlanan 2008 yılı Temmuz ayından Aralık ayına kadar olan süreçte ise; 53 konteyner gemisine hizmet verilerek toplam 23,233 TEU konteynerin yükleme ve boşaltması yapıldı. Krize rağmen büyümeyi hedefleyen limanın Genel Müdürü **Ali Açıl**'dan liman faaliyetleri hakkında bilgi aldık.

Limana faaliyete başladığı günden bu yana hangi yüklerle, kaç gemiye ve kaç tona hizmet verdi?

17 Aralık 2007 tarihinde Başbakanlık Denizcilik Müsteşarlığı tarafından Kıyı Tesisi Geçici İşletme İzni Belgesi verilen liman işletmemiz, 25 Aralık 2007 tarihinde M/V TWIN gemisinde gelen tomruk ve kereste yüküne verilen tahliye hizmeti ile servisine başladı. 2008 yılının ilk 6 ayında sadece karışık ve dökme yüklere hizmet veren limanımızda Haziran ayı içinde ayda 180,000 ton yükün operasyonu hiçbir sıkışıklık yaşanmadan yapılabilir. Temmuz ayı içinde dünyanın üçüncü büyük konteyner hat işleticisi CMA-CGM firması ile anlaşmaya varılarak, konteyner yüklerine de hizmet vermeye başlandı. Aralık ayı içinde ülkemizin en büyük konteyner acentası Arkas'ın EMES ve TARROS konteyner hatları limanımızdan çalışmaya başladı. Karışık yük ve konteyner hizmetlerinin yanı sıra limanımızda planlama ve bilgi birikimi gerektiren son derece hassas proje yüklerine de yükleme ve boşaltma hizmetleri verilebiliyor. RODA Liman'da geçen yıl toplam 395 genel yük gemisine hizmet verildi, 375,000 ton ihraç ve 915,000 ton ithal olmak üzere toplam 1,300,000 ton yük elleçlendi. 2008 yılı Temmuz ve Aralık ayları arasında ise limanımızda 53 konteyner gemisine hizmet verilerek toplam 23,233 TEU konteynerin yükleme ve boşaltması yapıldı.



Ali Açıl

Totally 395 general cargo ship were served in the previous year at **Roda Port** that renders service at Gemlik Gulf and loading and discharging service was rendered to 1,300,000 cargo, 375,000 being export and 915,000 tons being import. 53 container ships were served at the port between July and December of 2008 and loading and discharging of 23,233 TEU container was made. We have obtained information about port activities from **Ali Açıl**, General Manager of the port that is stated to target growth despite crisis.

To which cargos, how many ships and how much tons did the port serve since starting to operation?

Our port operation that was given Coast Facility Temporary Operating License by Maritime Undersecretariat on December 17, 2007, started to render service with discharge service for round timer and lumber cargo coming at M/V TWIN ship on December 25, 2007. Operation of 180,000 tons of cargo was made in June without congestion at our port which rendered only general and bulk cargo in the first six months of 2008. An agreement was reached with CMA-CGM company that is the third biggest container line operator of the world in July and service started to be rendered to container cargo. EMES and TARROS container lines of Arkas that is the biggest container agency of our country started to work at our port in December. In addition to general cargo and container services, loading and discharge service of very delicate project cargo that need planning and knowledge can be given at our port. Totally 395 general cargo ships were served in the previous year at RODA Port that renders service at Gemlik Gulf and loading and discharging service was rendered to 1,300,000 cargo, 375,000 being export and 915,000 tons being import. 53 container ships were served at our port between July and December of 2008 and 23,233 TEU container were handled.

Bunu bölgenizin potansiyeli ile birlikte ele aldığınızda geleceğe ilişkin çıkarımlarınız neler?

2008 yılının ilk 3 ayı, yeni açılmış olmanın doğal bir süreci olarak iş potansiyelinin yükseltilmesi ile geçtiği için bu dönem, karışık yükte 2008 ortalamalarını oldukça düşürdü. Aynı şekilde konteyner hizmetlerimize de yılın ikinci yarısında başlayabildik. Bütün bu faktörler göz önünde bulundurulduğunda 2009 yılı için limanın toplam iş hacminin 2008 yılından daha düşük olacağını düşünmüyorum, ancak hedeflerimizden uzaklaşmak açısından bakıldığında tüm ülkede yaşanan daralmayı müşteri kapasiteleri açısından biz de yaşıyoruz. Uzun dönemli projeksiyonlar yapmak bugün oldukça zor. Son dönemde şekilden şekle giren piyasa şartları içinde yaşadığımız tecrübeler bizlere çok uzak zamanlar için yapılan tahminleri bir kenara bırakarak daha kısa dönemlerde önümüze çok daha dikkatli bakmamızı ve hızlı, pratik projeler ile müşterilerimiz için uygun çözümler üretmemiz gerektiğini gösterdi. Mesela son günlerde yaşanan kur artışı sonrasında geçmişten gelen bir tecrübe olarak ihraç yüklerinde belirgin bir artış beklentimiz olmasına rağmen yurtdışı piyasalar yüksek kura geç karşılık verecekmiş gibi görülüyor. Buna karşılık gıda sektörüne yönelik ithalat kur artışına rağmen devam ediyor. Bu gibi özel durumlara bağlı piyasa hareketlerine hazırlıklı olmak gerekiyor.



Bundan sonrası için neler yapacaksınız, stratejiniz ne olacak?

RodaPort olarak kuruluşumuzdan bugüne müşteri sayımızda devamlı bir artış söz konusu. Bu artışın finansal kriz ortamında da sürdürülebilmesi için gerekli çalışmalarımız devam ediyor. Öncelikle dönemsel sebeplerle değişen piyasa ihtiyaçlarının daha yakından takip edilebilmesi için müşteri temsilcilerimizin sayısını arttırdık. Bu dönem süresinde piyasanın mevcut halinden daha fazla gelecekte olabileceği noktalar ile ilgileni-



When you consider the region with its potential, what are your estimates as to the future?

The first quarter of 2008 passed with increasing work potential as a natural process of being newly opened. This period decreased 2008 average of general cargo. In the same way, we could start to our container services in the second half of the year. When all of these factors are considered, I do not think that total work volume of the port in 2009 will not be lower than 2008, however when we consider in terms of going away from our targets, we experience the contraction experienced in all over the country in terms of customer capacities, too. Making long-term projections is very hard today, experiences that we live in the market conditions that change everyday in the last period showed to us that we should leave estimates made for far futures aside and look forward very carefully for shorter terms and we need to produce appropriate solutions for our customers with fast practical projects. In example, although we have an expectation for increase in export cargo after rate increase in the last days as an experience of past, it seems that foreign markets will respond to high rate lately. On the other hand, import directed at food sector still continues despite rate increase. We should be prepared for market movements depending on such special conditions.

What did and plan to do for near-future?

There is an increase in number of our customers since foundation of RodaPort. Our works to maintain this increase in financial crisis environment continue. First of all, we increased number of our customer representatives to follow-up market conditions that change due to periodical reasons more closely. We are interested in points that the market come to during this period rather than current situation of the market and another important point is that we evaluate all demands coming from customers with an innovative approach and we try to create solutions going beyond the ordinary ones. We could meet demands of regional industry with appropriate service in 2008, we believe that we will maintain our growth with service diversity that we render in this year, too.



yoruz ve bir diğer önemli nokta olarak müşterilerden gelen tüm talepleri yenilikçi bir yaklaşımla değerlendirerek ezber bozan çözümler yaratmaya çalışıyoruz. 2008'de bölge sanayisinin taleplerine uygun hizmetle karşılık verebildik. Bu yıl da sunduğumuz hizmet çeşitliliği ile büyümemizi sürdüreceğimize inanıyoruz.

Kapasite ya da potansiyeli yeterli oranda/daha fazla kullanamamanızın sebepleri nelerdir? Bunlar nasıl düzeltilebilir?

Türkiye'nin dış ticaretinin (ithalat-ihracat) yaklaşık %90 oranında denizyoluyla yapıldığı gözönüne alındığında, limanlarımızın teknolojik yenilikleri uygulamadaki eksiklikleri, altyapı yetersizliği ve limanla entegrasyonu sağlayacak demiryolu bağlantılarının yetersizliği nedeniyle ürünlerimize limanlara ulaşana kadar çok fazla maliyet biniyor. Bu da uluslararası piyasada rekabet gücümüzü azaltıyor. Hükümetimizin yakıtlar konusunda yaptığı vergi indirimleri neticesinde hizmet maliyetlerinin düşürülmesi böylelikle deniz taşımacılığının geliştirilmesi hedeflenmiştir. Bu denizciliğimiz gelişmesi açısından olumlu bir gelişmedir ancak halen limanların gümrüklü alanlarında çalışan makinelerimizde vergi indirimli yakıt kullanamamaktayız. Ayrıca limanlarda kullanılan elektrik enerjisinin sanayi tarifesinden faturalandırılmaması üretim maliyetlerimizi arttıran diğer bir önemli husustur. Özel sektörde yaşanan rekabetin neticesinde uzun zamandır devlet limanlarına göre çok uygun tarifeler ile çalışmaktaydık. Bugün rekabetin ötesinde müşterilerimizi ayakta tutabilmek için çok daha düşük kar marjları ile çalışmak kaçınılmaz olmuştur. Bir yanda hizmet sektörü olmamız sebebi ile üzerinde çok fazla oynaya-

madığımız personel maliyetlerimiz diğer yanda korunması gerekli müşterilerimiz ve dış ticaretimiz, oldukça ağır yüklerin altında mücadelemiz devam etmekte. Milli Emlak paylarının kaldırılmasına yönelik kanun çıkmış olmasına rağmen geçmiş bir uygulamanın uzantısı olarak %15 oranındaki Milli Emlak paylarının ödenmesine devam ediyoruz. Tüm dünyadaki şirketler ve iş kolları gibi devlet desteğine en fazla ihtiyacımız olduğu bugünlerde limanların, müşteri ve personeline karşı gösterdiği hassas yaklaşımı devletimizden beklemenin en doğal hakkımız olduğu görüşümdedir.

%15 NİSBE BEDEL ALINMAYACAK

"Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik"te, 14 Mart 2009 tarih ve 27169 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Yönetmelik Değişikliği ile getirilen ve liman, kıyı tesisi ve tersaneleri etkileyecek olan önemli yenilikler şöyle:

- 1.İrtifak hakkı ve kullanma izinlerinde ön izin sistemi değiştirildi. Doğrudan irtifak hakkı ve kullanma izni ihalesi yapılacak, ancak yatırım için ihtiyaç duyulması halinde ön izin verilecek.
- 2.İrtifak hakkı ve kullanma izinlerinde belirlenen yıllık bedele ilk 3 yıl %70 indirim uygulanacak. Ön izin verilmesi durumunda bedel olarak irtifak hakkı ve kullanma izni bedelinin %20'si ödenecek. Eğer fiili kullanım var ise ön izin bedeli irtifak hakkı ve kullanma izni bedeli olacak.
- 3.Ön izinden sonra irtifak hakkı veya kullanma izni bedeli, ihale ile belirlenen bedelin ön izinde geçen süre dikkate alınarak TÜİK tarafından yayınlanan ÜFE oranında artırılması suretiyle belirlenecek.
- 4.İrtifak hakkı lehdarı veya kullanma izni sahibinin kusuru dışında kamudan kaynaklanan sorunlar ve mücbir sebeplerle 30 günü geçen kullanım imkansızlıklarında bedel ödenmeyecek ve bu süre, irtifak hakkı süresine ve kullanma iznine ilave edilecek.
- 5.Hasılatın alınan %1'lik pay tarım, hayvancılık, sanayi tesisleri ve tersanelerde %0.1'e indirildi. Özelleştirme uygulamalarındaki irtifak hakları ve kullanma izinlerinde hasılatın pay alınmayacak.
- 6.Münhasıran limancılık yapan kıyı tesislerinden %15 nisbi bedel alınmayacak.